

La *AGRUPACIÓN TÉCNICA PROFESIONAL «ATP»*
en Coordinación con el Colectivo
MEDFIN

INFORMA A SUS CONSOCIOS

- La inflación baja de golpe hasta el 7,3% en octubre:

https://www.elcomercio.es/economia/inflacion-baja-golpe-20221028095114-ntrc.html#vca=web-push&vli=_&vmc=Dato_del_IPC&vso=elcomercio&ref=https://www.elcomercio.es/comun/pushservice/ws/worker.min.js

- El mercado prevé 10 años de euríbor al 3% y condena al inmobiliario a bajar los precios:

https://www.elconfidencial.com/inmobiliario/2022-10-26/tipos-decada-irs-swap-derivados-caida-precios_3512152/

- La firma de hipotecas en agosto todavía subía un 10,5%, con 36.721 préstamos:

<https://www.lainformacion.com/economia-negocios-y-finanzas/firma-hipotecas-vivienda-se-acelera-10-5-con-36-721-prestamos/2875726/>

- La venta de viviendas y las hipotecas suman 18 meses al alza: crecen a dos dígitos en agosto:

https://www.linkedin.com/posts/mercedes-navarro-t%C3%A1rrega-142a5015b_la-venta-de-viviendas-y-las-hipotecas-suman-activity-6991310549846253568-cwhk?utm_source=share&utm_medium=member_ios

- La subida de los tipos de interés, ¿Cómo afecta a cuentas y depósitos?:

<https://www-idealista-com.cdn.ampproject.org/c/s/www.idealista.com/news/finanzas/inversion/2022/10/13/799602-como-afecta-la-subida-de-tipos-a-cuentas-y-depositos?amp>

- El interés medio de las hipotecas toca máximos de siete años y supera ya el 2,4%:

https://www.linkedin.com/posts/mercedes-navarro-t%C3%A1rrega-142a5015b_el-inter%C3%A9s-medio-de-las-hipotecas-toca-m%C3%A1ximos-activity-6990614405851844609-k2m2?utm_source=share&utm_medium=member_ios

- Más deuda y riesgo de refinanciación: las alertas de Scope Ratings al inmobiliario europeo:

<https://www.idealista.com/news/inmobiliario/empresas/2022/10/19/799702-scope-ratings-avisa-esta-empeorando-el-perfil-crediticio-de-los-promotores-europeos>