

La **AGRUPACIÓN TÉCNICA PROFESIONAL «ATP»**
en Coordinación con el Colectivo
MEDFIN

INFORMA A SUS CONSOCIOS

- EL CONSEJO DE MINISTROS DA LUZ VERDE A LA REFORMA DEL IMPUESTO DE PLUSVALÍA MUNICIPAL. Real Decreto-ley 26/2021, de 8 de noviembre (BOE Núm. 268 de fecha 09-11-2021):

https://www.atp-cpes.com/Comunicas/Reforma_Plusvalia.pdf

- El inversor nacional representa un 70% de la inversión inmobiliaria:

<https://www.pisos.com/aldia/el-inversor-nacional-representa-un-70-de-la-inversion-inmobiliaria/1653717/>

- Los ayuntamientos aplicarán los coeficientes máximos al impuesto de plusvalía hasta que se adapten a la nueva norma:

https://www.linkedin.com/posts/mercedes-navarro-t%C3%A1rrega-142a5015b_los-ayuntamientos-aplicar%C3%A1n-los-coeficientes-activity-6864225451309596672-hkfz

- No se considera vivienda habitual la vivienda del socio cuando afecta al patrimonio empresarial a efectos de la exención por reinversión en vivienda habitual:

<https://www.iberley.es/noticias/no-vivienda-habitual-vivienda-socio-afecta-patrimonio-empresarial-31326>

- Hacienda firma un golpe fiscal a fondos e inmobiliarias con su nueva plusvalía:

<https://www.eleconomista.es/legislacion/noticias/11469687/11/21/Hacienda-firma-un-golpe-fiscal-a-fondos-e-inmobiliarias-con-su-nueva-plusvalia.html>

- Cuándo se considera legalmente abandonada una cuenta corriente: ¿se queda Hacienda el dinero?:

<https://www.20minutos.es/noticia/4885656/0/cuando-considera-legalmente-abandonada-cuenta-corriente-hacienda/>

- El Banco de España vigilará el mercado residencial para evitar tensiones:

https://www.linkedin.com/posts/mercedes-navarro-t%C3%A1rrega-142a5015b_el-banco-de-espa%C3%B1a-vigilar%C3%A1-el-mercado-residencial-activity-6864115490164494336-KWVb

- Consumo advierte de los riesgos que conlleva contratar un 'prestamo exprés':

https://www.diariodesevilla.es/consumo/Consumo-riesgos-contratar-prestamo-rapidos_0_1627338271.html

- Efectos de la declaración de inconstitucionalidad del método de cálculo de la base imponible del Impuesto de Plusvalía:

<https://confi legal.com/20211107-efectos-de-la-declaracion-de-inconstitucionalidad-del-metodo-de-calculo-de-la-base-imponible-del-impuesto-de-plusvalia/>